

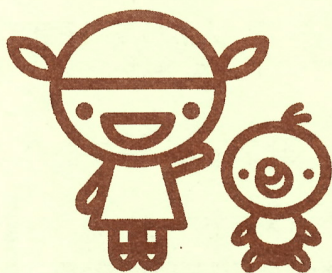


こすきた通信

VOL.1

COS下北沢通信 編集・発行：COS下北沢をつくる会 平成16年 4月

はじめまして



私たちは「COS(コス)下北沢をつくる会」と申します。

今年9月に東京都世田谷区北沢2丁目に建物が完成し、正式に活動を開始いたします。

「こすきた通信」では、会としての活動報告やお知らせ、各参加団体の詳細やインフォメーションなどを幅広くお伝えしていきたいと思っています。

どうぞよろしくおねがいいたします。

COS下北沢とは

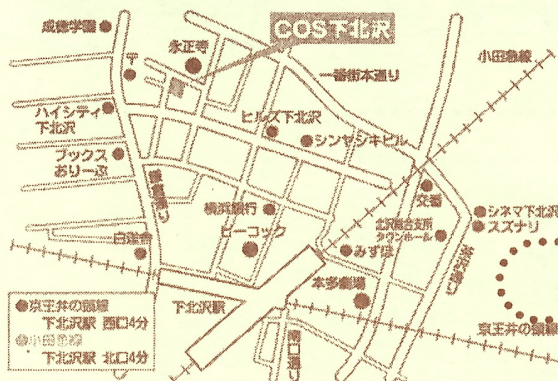
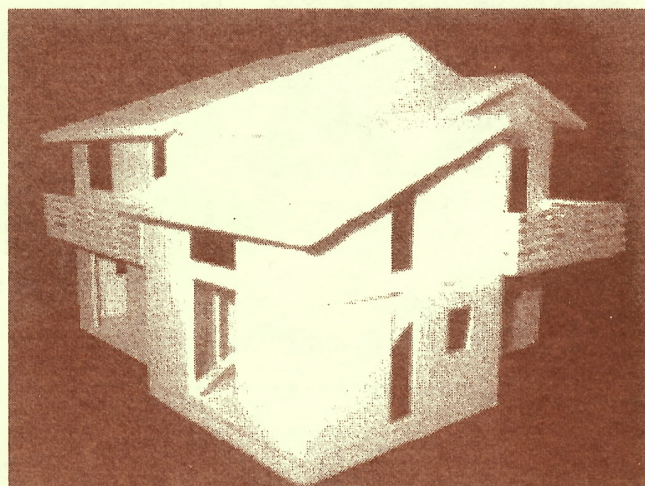
COSとは協同して活動する空間 CO-OPERATIVE SPACEの略称です。

COS下北沢は2年前 地域に根ざした活動を支援したいという地主さんと、地域に役立つ活動スペースを持ちたいと考えていたグループの出会いから始まりました。

何をどうするのかは、ゼロからのスタートでしたが、「COS下北沢をつくる会」を結成し、お互いの自主性を尊重しながらも、各々の持っている力や資源を出し合い、また助け合って建物の構想、活動や事業内容、開設後の管理運営等について会合、見学会、学習会を重ね1つにまとまりました。

詳細は今後「こすきた通信」でお伝えしたいと思います。

閑静な住宅街の一角 建物は上棟式を終え9月開設に向けて着々と進んでいます。そして参加する仲間たちは夢を大きく大きく膨らませています。



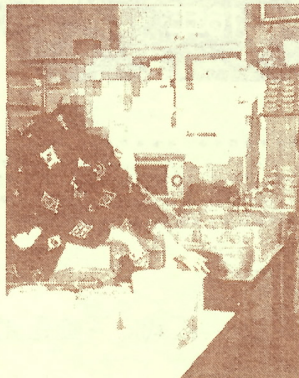
「COS下北沢」ってこんな建物です

世田谷区北沢2-39-6に建つ木造2階建て約70坪の建物です。

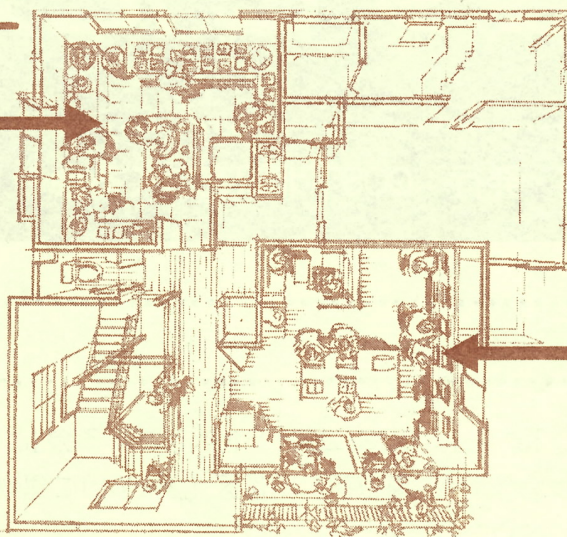
参加するグループ

『グループ菜』

Food Delivery
美味しいおかず
お届けグループ



2F

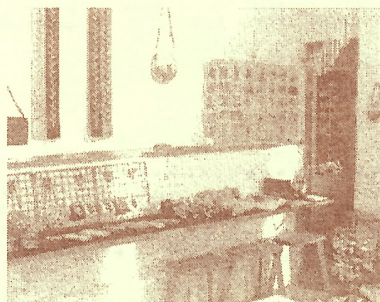


『プロムネット 総合ビジネスアカデミー』

Training School
若い人から高齢者までの
パソコン・英会話・マナー教室

『キッズルーム 第2ていんかあべる』

Kids Room
地域に根ざした暖かい子育て支援の場



『Spece Sprout (スペース スプラウト)』

Gallery
アート&クラフトの為の
レンタルスペース
日本あみぐるみ協会主催



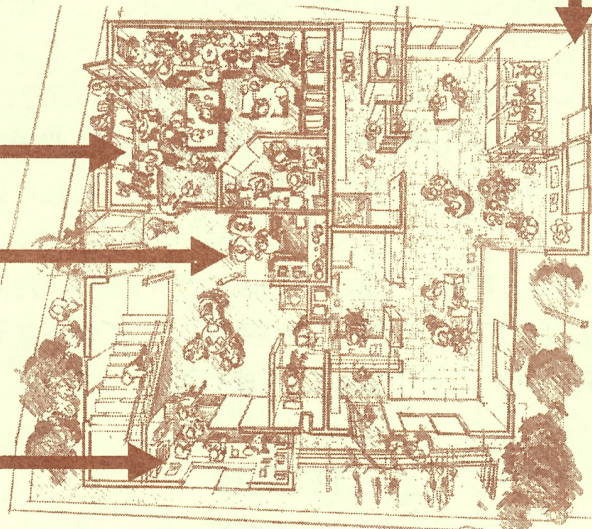
『BaBu』

Coffee & Bar
昼はカフェタイム、
夜はパーティタイムと
楽しめる空間

『まちづくり広場ザワーズ』

Consulting
地域で暮らしたい
学びたい気持ちにこたえる相談ルーム

1F



このマークは2003年7月に正式に
「COS下北沢をつくる会」のマークと
して決まりました。

みんなで助け合って、地域に根ざした
活動を支援していこうという気持ちを
表しています。

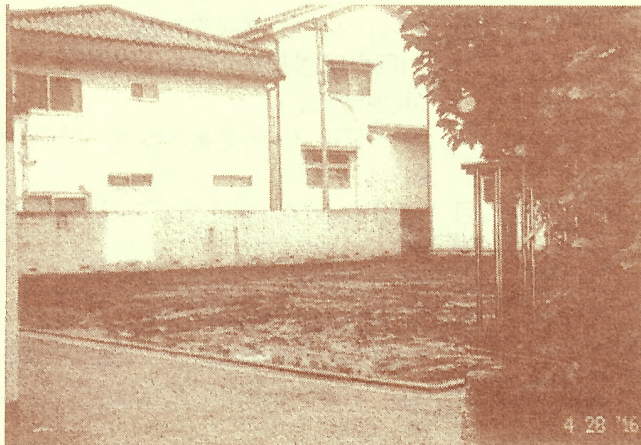


COS下北沢をつくる会公式サイト

<http://cosfa.main.jp/>

こちらには最新情報をアップしてい
きます。

現場のようす



12月3日 更地になり地鎮祭を取り行いました

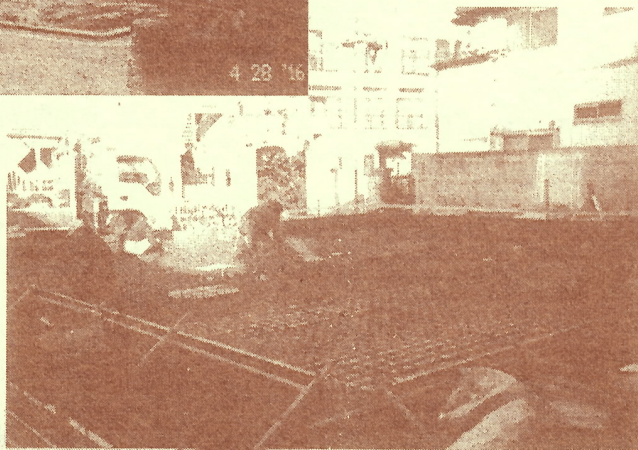
うわー、広いね～



建物の大事な土台を
造ってるんじゃよ



12月2日
基礎配筋を
しています



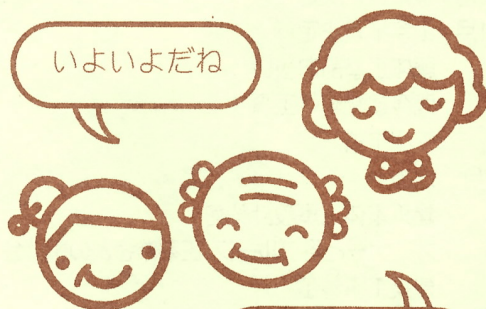
見えないところが
大事なのね



12月20日
基礎部分に
コンクリートを打っています



いよいよだね



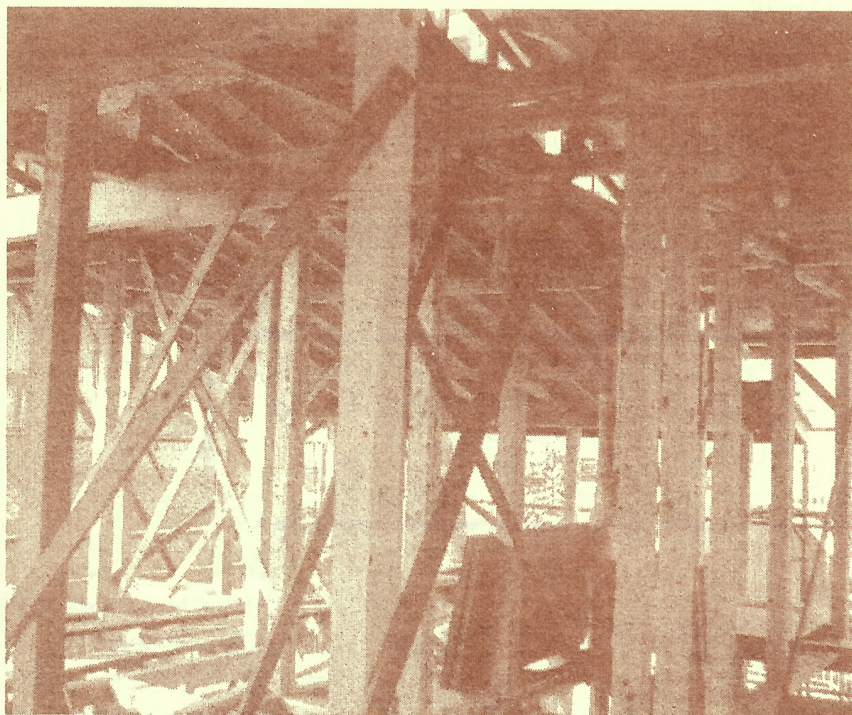
すごい数の柱ね



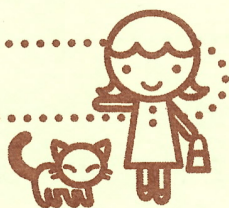
わ～、すごい！
玄関はどこなのかなあ



2月17日 棟上がおわりました



NEWS



“COS下北沢をつくる会”にNPO(特定非営利活動法人)の認証おりる

名称はく特定非営利活動法人コスファCOSFA>です。

※ COSFA ⇒ co-operative space for all の略

NPOコスファ(COSFA)が管理運営予定の「COS下北沢」には6つのグループが入居予定で準備を進めています。

現在、次のような活動を考えています

- 1 まちづくりの推進を図る活動
- 2 文化 芸術 スポーツの振興を図る活動
- 3 環境の保全を図る活動
- 4 男女共同参画社会の形成の促進を図る活動
- 5 子どもの健全育成を図る活動

建設資金募集&寄付のお願い

NPO コスファでは「COS下北沢」の建設資金のうち約2割にあたる1,000万円を基金として集めています。

この建物の主旨にご賛同いただける方のご協力をお待ちしています。

この基金は地主さんとの契約終了後返還いたします。

みなさまのご協力をお願いいたします。

郵便振替口座 00110-0-579830
「COS下北沢をつくる会」

今までの経緯

- | | | |
|-------|------|--|
| 2001年 | 12月 | 土地活用についてSAHSIに相談がくる |
| 2002年 | 2月 | 第1回会合、参加希望活動団体(7団体)による現地見学会
グループ菜、ていんかあべる、まちづくり広場参加 |
| | 4~7月 | 「COS下北沢をつくる会」立ち上げ(第6回会合) |
| | 8月 | 事業計画案提出 |
| | 12月 | 土地所有者と活動団体懇談会
契約主体の選択・契約方法・資金調達の検討 |
| 2003年 | 1月 | (有)プロムネット(パソコン教室)参加(第13回会合) |
| | 2月 | 現地見学会
名古屋にてオーナー経営の高齢者施設など見学 |
| | 3月 | 日本あみぐるみ協会参加(第16回会合)
NPO立ち上げ検討始まる(第17回会合) |
| | 4月 | 企画書作成から具体的な計画書作成が始まる
プロジェクトK参加 |
| | 5月 | 資金集めの具体的方法検討、振替口座開設(第20回会合) |
| | 6月 | 今後の活動・体制づくり・設計のために各グループ意見交換
NPOの名称をコスファ(COSFA = Cooperative Space For All)とする(第22回会合) |
| | 7月 | NPO設立総会
ロゴマーク決定 |
| | 8月 | NPO申請 |
| | 9月 | 賃貸契約書案の検討始まる
公式サイト(http://cosfamain.jp/)オープン |
| | 10月 | 事業費を決定 |
| | 11月 | 工事業者決定
解体工事前お祓い
既存建物解体工事
確認申請 |
| | 12月 | 地鎮祭
建築本体工事設計契約
オーナーと各グループ、工事業者との懇談会
建築工事着工
NPO認証 |
| 2004年 | 2月 | 上棟 |
| | 7月 | 竣工予定/賃貸借契約締結 |
| | 9月 | COS下北沢オープン予定 |

COS下北沢をつくる会

〒156-0044 東京都世田谷区赤堤1-13-2
TEL/FAX: 03-3324-6465
代表 佐藤里子

